

हरिपुर नगरपालिकाको आर्थिक ऐन २०७६

हरिपुर नगरपालिकाको अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्न बनेको विधेयक

प्रस्तावना: हरिपुर नगरपालिकाको आर्थिक वर्ष २०७६/७७ को अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्नको निमित्त वार्षिक रुपमा स्थानीय कर तथा शुल्क संकलन गर्ने, छुट दिने तथा आय संकलनको प्रशासनिक व्यवस्था गर्न वाञ्छनीय भएकोले, नेपालको संविधानको धारा २८८ को उपधारा (२) बमोजिम हरिपुर नगर सभाले यो ऐन बनाएको छ।

१. **संक्षिप्त नाम र प्रारम्भ:** (१) यस ऐनको नाम “ हरिपुर नगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०७६” रहेको छ।
(२) यो ऐन २०७६ साल श्रावण १ गतेदेखि हरिपुर नगरपालिका क्षेत्रमा लागू हुनेछ।
२. **सम्पत्ति कर:** नगरपालिकाका क्षेत्रभित्र २०७६ श्रावण १ गते देखि सम्पत्ति कर/घरजग्गा कर सम्बन्धि आवश्यक अध्ययन गराई लगाइने र असूल उपर गरिनेछ।
३. **भूमि कर (मालपोत):** नगरपालिका क्षेत्रभित्र तल अनुसूचि बमोजिम भूमि कर (मालपोत) लगाइने र असूल उपर गरिनेछ।
४. **घर वहाल कर:** नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले भवन, घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, छप्पर, जग्गा वा पोखरी पूरै वा आंशिक तवरले वहालमा दिएकोमा तल अनुसूचि बमोजिम घर जग्गा वहाल कर लगाइने र असूल गरिनेछ।
५. **व्यवसाय कर:** नगरपालिका क्षेत्रभित्र व्यापार, व्यवसाय वा सेवामा पूँजीगत लगानी र आर्थिक कारोवारका आधारमा अनुसूचिमा उल्लेख भए बमोजिम व्यवसाय कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ।
६. **जडिबुटी, कवाडी र जीवजन्तु कर:** नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले ऊन, खोटो, जडिबुटी, वनकस, खर कवाडी माल र प्रचलित कानूनले निषेध गरिएको जीवजन्तु वाहेकका अन्य मृत वा मारिएका जीवजन्तुको हाड, सिङ, प्वाँख, छाला जस्ता बस्तुको व्यवसायिक कारोवार गरेवापत तल अनुसूचि बमोजिमको कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ।
७. **सवारी साधन कर:** नगरपालिका क्षेत्रभित्र दर्ता भएका सवारी साधनमा तल अनुसूचि बमोजिम सवारी साधन कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ। तर, प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ।
८. **विज्ञापन कर:** नगरपालिका क्षेत्रभित्र हुने विज्ञापनमा तल अनुसूचि बमोजिम विज्ञापन कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ। तर, प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा+ अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ।
९. **मनोरन्जन कर:** नगरपालिका क्षेत्रभित्र हुने मनोरन्जन व्यवसाय सेवामा तल अनुसूचि बमोजिम व्यवसाय कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ। तर, प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ।
१०. **बहाल बिटौरी शुल्क:** नगरपालिका क्षेत्रभित्र आफुले निर्माण, रेखदेख वा संचालन गरेकामा तल अनुसूचि मा उल्लेख भए अनुसार हाट बजार वा पसलमा सोही अनुसूचिमा भएको व्यस्था अनुसार बहाल बिटौरी शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ।
११. **पार्किङ शुल्क:** नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै सवारी साधनलाई पार्किङ सुविधा उपलब्ध गराए वापत तल अनुसूचि बमोजिम पार्किङ शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ।

१२. सेवा शुल्क, दस्तुर: नगरपालिकाले निर्माण, संचालन वा व्यवस्थापन गरेकामा तल अनुसूचिमा उल्लेख मा उल्लेखित स्थानीय पूर्वाधार र उपलब्ध गराइएको सेवामा सेवाग्राहीबाट सोही अनुसूचिमा व्यवस्था भए अनुसार शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।
१३. कर छुट: यस ऐन बमोजिम कर तिर्ने दायित्व भएका व्यक्ति वा संस्थाहरुलाई कुनै पनि किसिमको कर छुट दिईने छैन ।
१४. कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धि कार्यविधि: यो ऐनमा भएको व्यवस्था अनुसार कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धि कार्यविधि नगरपालिकाले तोके अनुसार हुने छ ।

अनुसूचीहरु भुमिकरमालपोत

क) मालपोत तथा भुमिकर

क) राजमार्गमा छोएका व्यवसायिक घडेरीहरु प्रतिकट्टा रु. १००।००
(नवलपुर मलगांवा सडक छोएको)

ख) आवास प्रयोजन घडेरीहरु

बजार क्षेत्र प्रतिकट्टा रु. ५०।००
ग्रामीण क्षेत्र प्रतिकट्टा रु. २०।००

ग) बजार क्षेत्रका खेतियोग्य जमिनहरु

ईकाई	रु.
डेढ विगाहा सम्मको प्रति कट्टा	१०।००
डेढ विगाहा माथि ३ विगाहा सम्म प्रति कट्टा	१५।००
३ विगाहा माथि प्रति कट्टा	२०।००

घ) ग्रामीण क्षेत्रका क्षेत्रका खेतियोग्य जमिनहरु

ईकाई	रु
डेढ विगाहा सम्मको प्रति कट्टा	५।००
डेढ विगाहा माथि ३ विगाहा प्रति कट्टा	१०।००
३ विगाहा माथि प्रति कट्टा	१५।००

(पुनश्च: मालपोत रसिद कम्तिमा रु. ५० भन्दा तल काटिने छैन |)

१.२ घर जग्गा कर :

सि.नं.	सम्पति करको सिमा	करको दर रु.
--------	------------------	-------------

१	२५लाख सम्म	प्रति लाख २१००
२	२५ लाख भन्दा माथि	प्रति लाख २५०

१.३ बहाल/विटौरी कर :

क) बहाल कर :

सि.नं.	विवरण	रकम
१	घर धनीबाट बहाल रकमको (सम्झौता अनुसार)	१२%

ख) विटौरी कर : (ऐलानी तथा सार्वजनिक पर्ती जग्गा भोग चलनको लागी)

सि.नं.	विवरण	मासिक रकम रु.	वार्षिक रकम रु.
१	सडक क्षेत्र, ऐलानी तथा दर्ता छुट जग्गामा व्यापार व्यवसायको लागी प्रति स्टल/कोठा/ठेला गाडी	५००१००	५०००१००
२	अस्थायी आवास प्रयोजनको लागी प्रति घरधुरी	-	२००१००
३	कृषि तथा अन्य प्रयोजनको लागी प्रति कठ्ठा	-	५०१००
४	कृषि तथा अन्य प्रयोजनको लागी बाँकी वडाहरुमा प्रति कठ्ठा	-	२५१००

१.३.१ पार्किङ शुल्क:

कार्यपालिकाले तोके बमोजिम हुने ।

१.३.२ जडिबुटी, कवाडी र जीवजन्तु कर :

कार्यपालिकाले तोके बमोजिम हुने ।

१.३.३ टाँगा, रिक्सा, अटो रिक्सा र ई-रिक्साको सवारी करको दर :

प्रति टाँगा- १००१००

प्रति अटो रिक्सा- १००१००

प्रति ई-रिक्सा- ५०१००

१.४ सवारी दर्ता तथा वार्षिक सवारी कर :

१.४.१ पुर्वाधार उपभोग करतथा सवारी दर्ता शुल्क

सि.नं.	विवरण	अ. वार्षिक सवारी कर (रु. मा)	आ. पटके सवारी कर (आते जातेमा रु. मा)	इ.पार्कीङ शुल्क (रु. मा)
१	बस,ट्रली, लहरी, हेभी गाडीमा	३०००१००		१०१००
२	भाडा तथ निजी कार, जिप,	५००१००		५१००
३	भाडाको टेम्पो	३००१००		५१००
४	निजी मिनि बस	५००१००		१०१००
५	निजी टेम्पो	३००१००		५१००
६	मोटरसाइकल	१००१००		-
७	ठेला/रिक्सा	५०१००		-
८	इजाजत/सिफारिश शुल्क	५०१००		-
९	ट्याक्टर	२००१००		१०१००
१०	पावर टेलर	१००१००		५१००
११	विद्युतिय रिक्सा	१००१००		५१००

१२	एकजाभेटर/डोजर	१,५००।००		१०।००
१३	स्कूटर	५०।००		

१.४.२ विदेशीपूर्वाधार उपभोग कर

सि. न.	सवारीको प्रकार	रकम रु.	कैफियत
१	टेलर, लहरी	५००।००	
२	बस, ट्रक	३००।००	
३	मिनि बस / मिनिट्रक	१५०।००	
४	जिप/कार	५०।००	विवाह प्रयोजनको लागि कर नलाग्ने

(नगरपालिकाको सडकमा हिडने सवारी साधनको लागिमात्र पटके सवारी कर लाग्ने छ ।)

१.५ मनोरञ्जन कर

सि.न.	विवरण	रकम
१	सिनेमा हलको लागि वार्षिक	रु.५०,०००।-
२	केवल व्यवसाय वार्षिक	रु.५०००।-

- सर्कस देखाउनेलाई दैनिक रु.३००।-
- विशेष मेलामा राखिने मनोरञ्जनका साधनहरूलाई अनुमति दिंदा दैनिक रु.५००। का दरले अग्रीम बुझाउनु पर्ने ।

१.६ विज्ञापन कर :

सि.नं.	विवरण	रकम
१	क) व्यवसायिक प्रयोजनका लागि सार्वजनिक, स्थल, सडक छेउमा राखिएको होर्डिड बोर्ड, भित्ते लेखन आदिमा प्रति वर्ग फिट (साधारण)	५०।००
	क) व्यवसायिक प्रयोजनका लागि सार्वजनिक, स्थल, सडक छेउमा राखिएको होर्डिड बोर्ड, भित्ते लेखन आदिमा प्रति वर्ग फिट (सूर्तिजन्य बाहेक)	७५।००
२	ख) तुल, व्यानर आदिमा १ पटकको लागि प्रति फिट	५।००
३	ग) तुल, व्यानर आदिमा (बढीमा एक महिना सम्मको लागि) प्रतिगोटा	३,००।००

बिज्ञापन गर्दा निम्न बमोजिम गर्नु पर्नेछ ।

१. कुनै पनि प्रकारका विज्ञापन गर्दा न.पा.बाट पूर्व स्वीकृति लिएर मात्र गर्नु पर्नेछ ।
२. नेपाल सरकारको नीति बमोजिम सार्वजनिक स्थलमा विज्ञापन गर्न बन्देज गरेका (मादक पदार्थ, सूर्तिजन्य) जस्ता बस्तुहरूको विज्ञापन गर्न पाइने छैन ।
३. यातायात सवारीका साधनहरूको विक्री प्रयोजनका लागि हुने विज्ञापनमा २५ प्रतिशत थप गरी कर लिईने छ ।
४. होटल तथा व्यापार व्यवसायको प्रवर्द्धन सम्बन्धी विज्ञापनहरूमा माथि उल्लेखित दररेटमा कर लिईने छ ।
५. विभिन्न संघ संस्थाहरूबाट हुने सेवामूलक प्रचार प्रसारका सामग्रीहरूमा उल्लेखित दरमा ५० प्रतिशत छुट दिईने छ ।

नेपाल सरकारका तर्फबाट हुने जनचेतना अभिवृद्धिमुलक सूचना प्रचार प्रसारका सामाग्रीहरुमा विज्ञापन कर लिईनेछैन

१.७ व्यवसाय दर्ता तथा नवीकरण कर :

सि.नं.	विवरण	प्रस्तावित करका दरहरु
व्यापारीक बस्तु		
१	मदिरा पसल	
	रक्सी, वियरको डिस्ट्रिब्युटर्स	५०००/००
	रक्सी, वियरको थोक पसल	३०००/००
	रक्सी, वियरको खुद्रा बिक्री पसल	१५००/००
२	सूर्ती जन्य (धूम्रपान पसल)	
	चुरोट, विडी, सूर्तीजन्य पदार्थको डिलर पसल	३०००/००
	चुरोट, विडी, सूर्तीजन्य पदार्थको थोक पसल	२०००/००
	चुरोट, विडी, सूर्तीजन्य पदार्थको खुद्रा पसल	५००/००
३	हल्का पेय पदार्थ पसल	
	हल्का पेय पदार्थको डिलर	२०००/००
	हल्का पेय पदार्थको खुद्रा पसल	१०००/००
४	सून चांदी पसल	
	सून चांदी पसल श्रेणी क	५०००/००
	सून चांदी पसल श्रेणी ख	३०००/००
	सून चांदी पसल श्रेणी ग	१५००/००
५	औषधी व्यवसाय	
	औषधी सुपर डिस्ट्रिब्युटर्स	३०००/००
	औषधी थोक तथा डिस्ट्रिब्युटर्स	२५००/००
	औषधी खुद्रा पसल (डक्टर भएको)	१५००/००
	औषधी खुद्रा पसल (डक्टर नभएको)	१२००/००
६	आयुर्वेदिक औषधी पसल	
	हर्बल उत्पादन तथा आयुर्वेदिक औषधी थोक पसल	१०००/००
	हर्बल उत्पादन तथा आयुर्वेदिक औषधी खुद्रा	५००/००
	एग्रोभेट थोक पसल	१०००/००
	एग्रोभेट खुद्रा पसल	५००/००
७	स्टेशनरी तथा पुस्तक पसल	
	स्टेशनरी तथा पुस्तक डिस्ट्रिब्युटर्स	१५००/००
	स्टेशनरी तथा पुस्तक थोक	१०००/००
	स्टेशनरी तथा पुस्तक खुद्रा	५००/००
	मुद्रण सामाग्री खरिद बिक्री तथा कापी उद्योग	५००/००
८	डिपार्टमेन्टल पसल	
	डिपार्टमेन्टल पसल/सपिङ्ग सेन्टर श्रेणी क	२०००/००
	डिपार्टमेन्टल पसल/सपिङ्ग सेन्टर श्रेणी ख	१०००/००
९	कस्मेटिक पसल	
	कस्मेटिक थोक पसल श्रेणी क	१५००/००
	कस्मेटिक खुद्रा पसल श्रेणी ख	१०००/००
	कस्मेटिक खुद्रा पसल श्रेणी ग	५००/००

सि.नं.	विवरण	प्रस्तावित करका दरहरु
१०	मोटर पार्ट तथा बोडी विल्डर्स सामान विक्री	
	मोटर पार्टस सामान विक्री श्रेणी क	४०००/००
	मोटर पार्टस सामान विक्री श्रेणी ख	३०००/००
	बोडी विल्डर्स सामान विक्री श्रेणी क	३०००/००
	बोडी विल्डर्स सामान विक्री श्रेणी ख	२०००/००
११	लुब्रिकेसन सेक्सन तर्फ (आयल निगम)	
	लुब्रिकेसन थोक पसल	३०००/००
	लुब्रिकेसन खुद्रा पसल	१०००/००
१२	प्लाई तथा ग्लास हाउस	
	प्लाई तथा ग्लास हाउस थोक पसल	३०००/००
	प्लाई तथा ग्लास हाउस खुद्रा पसल	२०००/००
१३	कपडा तथा फेन्सी पसल	
	कपडा,फेन्सी तथा व्याग थोक पसल	३०००/००
	कपडा,फेन्सी तथा व्याग खुद्रा पसल श्रेणी क	१५००/००
	कपडा,फेन्सी तथा व्याग खुद्रा पसल श्रेणी ख	१२००/००
१४	धागो टांक फस्नर थोक पसल	
	धागो, टांक, फस्नर थोक पसल	१०००/००
	धागो, टांक, फस्नर खुद्रा पसल	५००/००
१५	इलेक्ट्रोनिक विक्री पसल	
	मोवाइल कम्पनी सेल्फ उपशाखा, डिस्ट्रिब्यूटर्स	३०००/००
	इलेक्ट्रोनिक थोक पसल	३०००/००
	इलेक्ट्रोनिक खुद्रा पसल श्रेणी क	१५००/००
	इलेक्ट्रोनिक खुद्रा पसल श्रेणी ख	१०००/००
	रेडियो,घडी,क्याल्कुलेटरमात्र विक्री पसल	५००/००
	अडियो, भिडियो क्यासेट तथा मोवाइल पसल	५००/००
१६	विद्युत सामाग्री पसल	
	विद्युत सामाग्री थोक पसल	२५००/००
	विद्युत सामाग्री खुद्रा पसल	१०००/००
१७	हार्ड वयर/मेशिनरी/पेन्ट/सेनेटरी तथा मार्बल पसल	
	थोक पसल	४०००/००
	खुद्रा पसल श्रेणी क	२५००/००
	खुद्रा पसल श्रेणी ख	१५००/००
१८	पेट्रोलियम पदार्थ	
	पेट्रोलियम पदार्थ ३ पम्प वा सो भन्दा माथि	५०००/००
	पेट्रोलियम पदार्थ २ वटा पम्प भएको	३०००/००
	पेट्रोलियम पदार्थ १ मात्र पम्प भएको	१५००/००
	पेट्रोलियम पदार्थ पम्प नभएको डिलर	१०००/००
	ग्यास सिलिण्डर डिलर सब डिलर	५००/००
१९	स्टील, आलुमिनियमको पसल	
	स्टील, आलुमिनियमको थोक पसल	१५००/००
	स्टील, आलुमिनियमको खुद्रा पसल	५००/००
२०	फर्निशर्स पसल	
	फ्लोरिड तथा फर्निशर्स थोक पसल	२०००/००

सि.नं.	विवरण	प्रस्तावित करका दरहरु
	फ्लोरिड तथा फर्निशर्स खुद्रा पसल	१०००/००
२१	सवारी साधन एजेन्सी तथा थोक विक्री पसल	
	बस,ट्रक, ट्रयाक्टर जिप,कारको डिलर	५०००/००
	मोटरसाइकल डिलर	३०००/००
	मोटरसाइकल अन्य सवारी साधनको डिलर(स्वदेशी उत्पादन)	
	इलेक्ट्रिक साइकल तथा साइकल पसल	१५००/००
	रि कन्डिसन हाउस	१०००/००
२२	थोक तथा एजेन्सी	
	टायर डिलर	३०००/००
	पम्पङ्गसेट, जेनेरेटर डिलर	२५००/००
	विविध विषयका सामान सप्लायर्स तथा एजेन्सीहरु	२०००/००
२३	खाद्यान्न तथा किराना पसल	
	खाद्यान्न सप्लायर्स	२०००/००
	गल्ला थोक पसल	२५००/००
	खाद्यान्न,किराना थोक पसल	२०००/००
	खाद्यान्न,किराना खुद्रा पसल	५००/००
	भित्री सडकमा रहेका साना किराना पसल	२५०/००
	आलु, प्याज, लसुन, अदुवा थोक पसल	१०००/००
२४	फलफुल पसल	
	फलफुल थोक पसल	२०००/००
	फलफुल खुद्रा पसल	५००/००
२५	सागसब्जी पसल	
	सागसब्जी थोक पसल	३००/००
	सागसब्जी खुद्रा पसल	२००/००
२६	कपडा पसल	
	कपडा थोक पसल	३०००/००
	कपडा खुद्रा पसल	१०००.००
बिशेषज्ञ परामर्श तथा अन्य ब्यवसायिक सेवा		
२७	चिकित्सक	
	निजी सेवा संचालन गर्ने कन्सल्टेण्ट डाक्टर	२५००/००
	निजी सेवा संचालन गर्ने मेडिकल अफिसर	२०००/००
	कविराज र स्वास्थ्य कर्मी(क्लीनीक)	१०००/००
२८	कन्सल्ट्यान्ट सेवा	
	इन्जिनियरिड परामर्श सेवा फर्म	२५००/००
२९	कानुन ब्यवसायी	
	ल फर्म तथा कानुन परामर्श सेवा	२०००/००
३०	लेखा परीक्षण ब्यवसाय तर्फ	
	लेखा परीक्षण (सि.ए.)	२५००/००
	लेखा परीक्षण (र.ले.प)	१५००/००
३१	दन्त चिकित्सा सेवा	
	डेन्टल होम सेवा	२५००/००
	दन्त चिकित्सा सेवा	१५००/००

सि.नं.	विवरण	प्रस्तावित करका दरहरु
३२	अनुसन्धानकर्ता तथा सेवा परामर्श दाता	
	अनुसन्धानकर्ता	२०००/००
	कम्प्युटर एनालिस्ट तथा प्रोग्रामर	१५००/००
	विमा एजेन्ट	१५००/००
	सर्भेयर	१५००/००
	नोटरी पब्लिक अनुवादक	१५००/००
	पशु चिकित्सक	१५००/००
	शेयर दलाल	२०००/००
	ढुवानी कम्पनी तथा ट्रान्सपोर्ट व्यवसाय	३०००/००
	संथागत पेन्टर	१०००/००
निर्माण व्यवसाय		
	स्वदेशी निर्माण व्यवसायी	४०००/००
	विदेशी निर्माण व्यवसायी एवं परामर्श दाता	१००००/००
३३	भवन निर्माण व्यवसाय	
	मिक्चर तथा सटरिङ्ग सामान भएकोलाई	३०००/००
	सटरिङ्ग सामानमात्र भएको	१५००/००
	भवन निर्माण व्यवसायी	२०००/००
३४	सटरिङ्ग व्यवसाय	
	मिक्चर तथा सटरिङ्ग सामान भएको	१५००/००
	सटरिङ्ग सामानमात्र भएको	१०००/००
	वाटर ड्रिलिङ्ग	१०००/००
उत्पादनमुलक उद्योग		
३५	प्लाष्टिक उद्योग	
	प्लाष्टिक उद्योग श्रेणी क	३०००/००
	प्लाष्टिक थोक पसल	२०००/००
	प्लाष्टिक पसल तथा सप्लायर्स श्रेणी क	१५००/००
	प्लाष्टिक पसल तथा सप्लायर्स श्रेणी ख	१२००/००
३६	चप्पल उद्योग	
	चप्पल उद्योग श्रेणी क	३०००/००
	चप्पल थोक विक्रि पसल	२५००/००
	चप्पल विक्रि खूद्रा विक्रि पसल श्रेणी क	२०००/००
	चप्पल विक्रि खूद्रा विक्रि पसल श्रेणी ख	१५००/००
३७	ग्रील उद्योग	
	स्टील,आल्मूनियम ग्रील उद्योग	२५००/००
	फलामको ग्रील उद्योग	२०००/००
३८	साबुन उद्योग तथा विक्रि पसल	
	साबुन उद्योग श्रेणी क	३०००/००
	साबुन उद्योग श्रेणी ख	२५००/००
	साबुन विक्रि पसल	१०००/००
३९	जुत्ता उद्योग तथा विक्रि पसल	
	जुत्ता उद्योग तथा जुत्ताको शो रुम	२०००/००
	जुत्ताको शो रुम तथा विक्रि पसल	१०००/००
	जुत्ता मर्मत गर्ने	५००/००
४०	पशुपालन तथा पशु आहार उद्योग	

सि.नं.	विवरण	प्रस्तावित करका दरहरु
	पशु आहर उद्योग	१५००/००
	पशु आहर बिक्री केन्द्र	७००/००
	पशु पंछी पालन उद्योग	५००/००
४१	घरेलु कुटिर उद्योग	
	अगर बत्ती उद्योग	५००/००
	मैन बत्ती उद्योग	५००/००
	टिकी उद्योग	५००/००
	अचार उद्योग	२५०/००
	अन्य कूटिर उद्योग	२५०/००
४२	कपडा तथा गार्मेन्ट उद्योग	
	कपडा उद्योग	४०००/००
	गार्मेन्ट उद्योग	३०००/००
	ज्याकेट तथा ब्याग उद्योग	२५००/००
	होजियारी तथा धागो उद्योग	२०००/००
	सिरक डसना उद्योग/पसल	१५००/००
	ढाका उद्योग श्रेणी क	१५००/००
	ढाका उद्योग श्रेणी ख	१०००/००
४३	छाता ,सलाई उद्योग	
	सलाई उद्योग श्रेणी क	३०००/००
	सलाई उद्योग श्रेणी ख	२०००/००
	छाता उद्योग श्रेणी क	२०००/००
	छाता उद्योग श्रेणी ख	१५००/००
४४	पेय पदार्थ उत्पादन उद्योग,	
	मिनरल वाटर उद्योग	३५००/००
	पिउने पानी सप्लायर्स	२५००/००
	आइस बरफ उद्योग	१०००/००
	आइसक्रीम उद्योग	१५००/००
	सोडा उद्योग	१०००/००
४५	भाडा उद्योग	
	कांस,तामा, पित्तल, भाडा उद्योग	३०००/००
	आल्मुनियम भाडा उद्योग	२०००/००
	प्लास्टीक भाडा उद्योग	२०००/००
	टिनको वाक्स,बाल्टी,स्टोभ	१५००/००
४६	कूटानी, पेलानी मिल	
	फलावर/राइस/चिउरा/भुजा मिल	२५००/००
	कूटानी, पेलानी मिल (हलर समेत), चिउरा मिल र मसला उद्योग	३००/००
४७	डेरी उद्योग	
	डेरी उद्योग तथा विक्रि पसल	२५००/००
	डेरी विक्रि पसल	५००/००
४८	उपभोग्य बस्तु उत्पादन उद्योग	
	कुकिज/पाउरोटी/नुडल्स उद्योग श्रेणी क	१५००/००
	कुकिज/पाउरोटी/नुडल्स उद्योग श्रेणी ख	१०००/००
	कन्फेक्सनरी उद्योग श्रेणी क	१०००/००

सि.नं.	विवरण	प्रस्तावित करका दरहरु
	कन्फेक्सनरी उद्योग श्रेणी ख	५००/००
	विस्कुट उद्योग श्रेणी क	१०००/००
	विस्कुट उद्योग श्रेणी ख	५००/००
	दालमोठ उद्योग	५००/००
४९	रिकण्डिसन उद्योग	
	फलाम कृषि औजार उद्योग	२५००/००
	कागज, प्लाष्टिक रिकण्डिसन उद्योग	२०००/००
उर्जा मूलक उद्योग		
	हाइड्रो पावर सम्बन्धी पार्ट उत्पादन क.	५०००/००
	वायो ग्यास उद्योग	४०००/००
	सौर्यशक्ति उत्पादन उद्योग	३०००/००
	मर्मत संमार पार्ट बिक्री	१५००/००
कृषि तथा बनजन्य उद्योग		
	कृषि तथा पशुपछि फर्म	३०००/००
	प्लाइउड उद्योग	१५०००/००
	समिल उद्योग	५०००/००
	काठ बिक्री डिपो	४०००/००
	काठको फर्निचर उद्योग, /शोरुम (ठूलो)	३०००/००
	काठको फर्निचर शोरुम, (सानो)	२०००/००
	बेतबांसको उद्योग/व्याम्बो शोरुम	१५००/००
खनिज उद्योग		
५२	कंक्रीट उद्योग	
	कंक्रीट ब्लक	३०००/००
	सेनेटरी उद्योग तथा व्यवसाय	२५००/००
	क्रेसर उद्योग/ईटा उद्योग	६००००/००
पर्यटन उद्योग		
५३	होटल लज एण्ड रेष्टुरेण्ट	
	पार्टी प्यालेस	५०००/००
	होटल लज एण्ड रेष्टुरेण्ट	५०००/००
	होटल एण्ड लज श्रेणी क	४०००/००
	होटल एण्ड लज श्रेणी ख	३५००/००
	होटल एण्ड रेष्टुरेण्ट श्रेणी क	३५००/००
	होटल एण्ड रेष्टुरेण्ट श्रेणी ख	२५००/००
	दोहरी सांभ	२०००/००
	फास्टफुट तथा क्याफे	२०००/००
	रेष्टुरेण्ट	२०००/००
	होटल, भोजनालय	२०००/००
५४	मिष्ठान/क्याटरिङ्ग पसल	
	मिष्ठान/क्याटरिङ्ग पसल	३५००/००
	मिष्ठान पसल श्रेणी क	२५००/००
	मिष्ठान पसल श्रेणी ख	२०००/००
	क्याटरिङ्ग	१५००/००
	चिया तथा कफि पसल	७००/००
५५	टेण्ट हाउस	

सि.नं.	विवरण	प्रस्तावित करका दरहरु
	विजुली डेकोरेशन/बैण्ड बाजा सहितको टेण्ट हाउस	३५००/००
	विजुली डेकोरेशन सहितको टेण्ट हाउस	२०००/००
	विजुली डेकोरेशन रहितको टेण्ट हाउस	१५००/००
	टेण्ड हाउस	१५००/००
सेवा उद्योग		
५६	छापाखाना	
	अफसेट प्रेस	२५००/००
	स्क्रिन प्रिन्ट प्रेश	२०००/००
	लेटर प्रिन्ट प्रेश	१५००/००
५७	सिनेमा हल	
	सिनेमा हल	४०००/००
	फिल्म डिस्ट्रिब्यूटर्स	३०००/००
५८	कलरल्याव सेवा	
	कलरल्याव सेवा	३०००/००
	भिडियो मिक्सिङ	२५००/००
	फोटोकपी सेवा	२०००/००
संचार सेवा		
	टेलिफोन ,मोवाईल सेवा प्रदायक कम्पनी लाई	१००००/००
	टि.भि. च्यानल प्रशारण सेवा	५०००/००
	केबुल च्यानल प्रशारण सेवा	५०००/००
	एफ.एम.प्रशारण सेवा	२५००/००
	पत्रपत्रिका प्रकाशन सेवा	१५००/००
६०	कम्यूनिकेशन सेवा	
	टुर एन्ड टाभल्स सेवा/बूकिंग काउन्टर सेवा	२०००/००
	फोटोकपि/पी.सी.ओ.साइवर क्याफे सेवा	१५००/००
	कूरियर सेवाको मुख्य कार्यालय	१५००/००
	कूरियर सेवाको शाखा कार्यालय	१०००/००
६१वित्तीय सेवा		
	बाणिज्य बैंक मुख्य कार्यालय	२००००/००
	वाणिज्य बैंक प्रति शाखा कार्यालय	१५०००/००
	विकास बैंक मुख्य कार्यालय	२००००/००
	विकास बैंक प्रति शाखा कार्यालय	१५०००/००
	फाइनान्स कम्पनी मुख्य कार्यालय	२००००/००
	फाइनान्स कम्पनी प्रति शाखा कार्यालय	१०००/००
	लघुवित्त कम्पनीहरु	५०००/००
	विमा कम्पनीहरु	७०००/००
	रेमिटान्स तथा मनी एक्सचेन्जर	२०००/००
	वित्तीय सहकारी संस्था	२०००/००
स्वास्थ्य सेवा		
६२	स्वास्थ्य सेवा व्यवसाय	
	गैह्र सरकारी अस्पताल	४०००/००
	नर्सिङहोम	३५००/००

सि.नं.	विवरण	प्रस्तावित करका दरहरु
	एम.आर.आइ., सि.टि.स्क्यान, अल्ट्रा साउण्ड क्लिनिक	२५००/००
	पोली क्लिनिक	२०००/००
	प्याथोलोजी (दिशा,पिसाव,रगत,जांच) क्लिनिक	२०००/००
	अक्यूपन्चर,फिजियो थेरापी, स्वास्थ्य क्लिनिक	१५००/००
	एक्सरे क्लिनिक	१५००/००
	चशमा पसल	१५००/००
शिक्षा सेवा		
६३	निजी शिक्षालय	
	क्याम्पस/उच्च माध्यमिक विद्यालय	३०००/००
	माध्यमिक विद्यालय	२०००/००
	निम्न माध्यमिक विद्यालय	१५००/००
	प्राथमिक विद्यालय / मन्टेश्वरी तथा शिशु स्याहर केन्द्र	१०००/००
	छात्र / छात्रावास	१५००/००
६४	इन्स्टिच्यूट,तालिम तथा अनुसन्धान केन्द्र	
	पोली टेक्निकल इन्स्टिच्यूट, प्रशिक्षण समेत	२०००/००
	नर्सिङ्ग, सि.ए.म.ए. र एच.ए. प्रशिक्षण समेत	२०००/००
	एजुकेशनल कन्सल्टेन्सी सेवा	१५००/००
	कम्प्युटर/ईलेक्ट्रो.तालिम केन्द्र	१५००/००
	सवारी चालक तालिम केन्द्र	१५००/००
	भाषा शिक्षा इन्स्टिच्यूट,कोचिङ्ग सेन्टर	१५००/००
६५	अन्तराष्ट्रिय गैर सरकारी संस्थाहरु	
	अन्तराष्ट्रिय संस्था (व्यवसायिक कारोबार गर्ने)	३०००/००
	राष्ट्रिय संस्था	२५००/००
मर्मत तथा संभार सेवा		
६६	बोडी विल्डर्स सेक्सन तर्फ	
	नयां बोडी बनाउने श्रेणी क	५०००/००
	नयां बोडी बनाउने श्रेणी ख	४०००/००
	बोडी मर्मत गर्ने	३०००/००
६७	लेथ सेक्सन तर्फ	
	लेथ सेक्सन श्रेणी क	३०००/००
	लेथ सेक्सन श्रेणी ख	२०००/००
	लेथ सेक्सन श्रेणी ग	१५००/००
६८	टायर सेक्सन तर्फ	
	टायर डिलर शोरुम	२५००/००
	टायर रिसोलिङ्ग श्रेणी क	२०००/००
	टायर रिसोलिङ्ग श्रेणी ख	१५००/००
	टायर पन्चर मर्मत	१०००/००
६९	ईन्जिन मर्मत सेक्सन तर्फ	
	ईन्जिन मर्मत श्रेणी क	३०००/००
	ईन्जिन मर्मत श्रेणी ख	२०००/००
	ईन्जिन मर्मत श्रेणी ग	१५००/००
७०	पेन्टिङ्ग/डेन्टिङ्ग/वेल्डिङ्ग सेक्सन तर्फ	

सि.नं.	विवरण	प्रस्तावित करका दरहरु
	डेन्टिङ्ग/पेन्टिङ्ग/वेल्डिङ्ग सेवा	२०००/००
	डेन्टिङ्ग सेवा	१५००/००
	पेन्टिङ्ग सेवा	१५००/००
	वेल्डिङ्ग सेवा	१५००/००
७१	पम्प सेक्सन मर्मत तर्फ	
	पम्प सेक्सन मर्मत श्रेणी क	२५००/००
	पम्प सेक्सन मर्मत श्रेणी ख	२०००/००
७२	व्याट्री/इलेक्ट्रिक सेक्सन तर्फ	
	व्याट्री/इलेक्ट्रिक सेक्सन श्रेणी क	२०००/००
	व्याट्री/इलेक्ट्रिक सेक्सन श्रेणी ख	१५००/००
७३	वासिङ्ग सेक्सन तर्फ श्रेणी	
	वासिङ्ग सेक्सन श्रेणी क	२०००/००
	वासिङ्ग सेक्सन श्रेणी ख	१५००/००
७४	रिक्सा, साइकिल	
	रिक्सा साइकिल बिक्री पसल	२०००/००
	साइकिल मर्मत तथा पार्टस बिक्री पसल	५००/००
७५	अटो सम्बन्धी अन्य सेवा	
	जिप,कार मर्मत	३०००/००
	मोटर साइकल/ इरिक्सा मर्मत	२०००/००
	कमानी पट्टा मर्मत	१५००/००
	रेडियटर मर्मत	८००/००
	सिट मेकिंग तथा ग्रिसिंग सेवा	८००/००
	हेड मर्मत सेक्सन	८००/००
७६	अन्य मर्मत सेवा	
	टि.भी.,डेक,फ्रिज,कम्प्युटर, मर्मत पसल	२०००/००
	मोर्बाइल मर्मत पसल	१५००/००
	रेडियो, घडी मर्मत पसल	५००/००
	अन्य मर्मत पसल	५००/००
७७	हेभिइक्यूवमेन्ट तथा क्वार्ड पसल	
	हेभिइक्यूवमेन्ट खरीद/बिक्री श्रेणी क	५०००/००
	हेभिइक्यूवमेन्ट खरीद/बिक्री श्रेणी ख	३५००/००
	अन्य क्वार्ड खरीद बिक्री	२५००/००
अन्य सेवा		
७८	वैदेशिक रोजगार सेवा परामर्श दाता	
	वैदेशिक रोजगार सेवा परामर्श सेवा/शाखा कार्यालय	४०००/००
	सेवा परामर्श दाता(अन्य)	२०००/००
	श्रमिक सेवा परामर्श दाता	१०००/००
	सामान सहित श्रमिक सेवा परामर्श दाता	२०००/००
७९	ड्राइक्लिनिक,सैलून तथा ब्यूटीपार्लर	
	ब्यूटी पार्लर सेवा ब्यूटिशियन तालिम सहितको	२०००/००
	ब्यूटी पार्लर सेवा	१०००/००
	ब्यूटी पार्लर सेवा सामान्य खालको	५००/००
	कालिगढ सहितको सैलून सेवा	१२००/००

सि.नं.	विवरण	प्रस्तावित करका दरहरु
	सैलुन २ सीट सम्मको सैलुन सेवा	१०००/००
	साधारण सैलुन	१०००/००
	ड्राइक्लिनिक सेवा	१०००/००
८०	साईन बोर्ड आर्ट व्यवसाय	
	डिजिटल आर्ट व्यवसाय	२०००/००
	अन्य आर्ट व्यवसाय	१५००/००
८१	पशुबधशला	
	पशुबधशला	३०००/००
	पशुको छाला संकलन तथा विक्रि केन्द्र	२०००/००
८२	माछा, मासु विक्री पसल	
	प्याकिड माछा,मासु सप्लायर्स	३०००/००
	माछा,मासु मध्ये कम्तिमा ३ वटा सेवा एकै ठाउँमा भएको	२५००/००
	माछा,मासु मध्ये कम्तिमा २ वटा सेवा एकै ठाउँमा भएको	२०००/००
	कुनै एक प्रकारको मासु बिक्री पसल	१०००/००
	ताजा माछा, सिद्रा विक्री पसल	१०००/००
	अण्डा विक्री पसल	१०००/००
८३	फुल बिरुवा विक्री पसल	
	नर्सरी	१०००/००
	फुल विक्री पसल	७५०/००
८४	स्नुकर/पुल हाउस	
	स्नुकर तथा पुल दुवै भएको	१०००/००
	स्नुकर	५००/००
	पुल हाउस	५००/००
८५	भांडा पसल, किचन सामाग्री	
	भांडा तथा किचन सामाग्री थोक पसल	३०००/००
	भांडा तथा किचन खूर्दा पसल क	२०००/००
	साधारण भांडा खुद्रा पसल ख	१५००/००
८६	खेलौना ,गिफ्ट तथा फोटो प्रेम पसल	
	खेलौना तथा गिफ्ट पसल	१०००/००
	खेलौना पसल	७००/००
	फोटो फ्रेम पसल	१०००/००
८७	सिलाई मेसिन मर्मत तथा सिलाई पसल	
	सिलाई पसल श्रेणी क	१५००/००
	सिलाई पसल श्रेणी ख	१०००/००
	सिलाई पसल श्रेणी ग	८००/००
	सिलाई मेसिन मर्मत पसल	८००/००
	बूटिक ल्याब्रटोरी	८००/००
८८	संगित तथा कला केन्द्र सेवा	
	श्रेणी क	१०००/००
	श्रेणी ख	८००/००
८९	घूमिन्त हाटवजारमा ब्यावसाय गर्न तथा माथि उल्लेख नभएका ब्यसायिको हकमा	

सि.नं.	विवरण	प्रस्तावित करका दरहरु
	फेन्सी तथा कपडा पसल	१०००/००
	किराना बिसाता एवं भाडा पसल	५००/००
	अन्य प्रकृतीका / तथा साना व्यवसायहरु	४००/००
९०	माथी उल्लेख नभएका उद्योगहरुको हकमा	
	ठूला उद्योग	१५०००/००
	मझौला उद्योग	७०००/००
	साना उद्योग , घरेलु	२०००/००
९१	माथी उल्लेख नभएका अन्य पेशा व्यवसाय	
	डिस्ट्रीब्युटर्स/थोक पसल	३५००/००
	खुद्रा पसल श्रेणी क	२५००/००
	खुद्रा पसल श्रेणी ख	२०००/००
	खुद्रा पसल श्रेणी ग	१५००/००
	सेवा प्रदायक अन्य व्यवसाय	१५००/००

- पूँजी लगानीको आधारमा रु.३ लाख सम्मलाई “ग”वर्ग, १० लाख सम्मलाई “ख” वर्ग र सोभन्दा माथिलाई “क” वर्ग मानिनेछ ।
- माथि उल्लेखित बाहेक अन्य व्यवसायहरुलाई व्यवसायको प्रकृति हेरी रु.१०००- देखी ५००००- सम्म लिने । व्यवसाय कर बक्यौतामा आगामी आ.व. देखी प्रकृति हेरी ५%देखी २५%सम्म जरीवाना लिने ।
- व्यवसाय प्रत्येक वर्ष तोकिए बमोजिम व्यवसायकर तिरेर नविकरण गर्नु पर्नेछ ।

पुनश्च : यसमा उल्लेखित व्यवसाय बाहेक नगरपालिकामा व्यवसायी र उद्योगीको सहमति अनुसार तिर्ने भनि व्यवस्था गरिएको रकममा नघटने गरी कर अशुली गरिने व्यवस्था कायम गरीने छ । वातावरण प्रदुशन कायम गर्ने उद्योगहरुको हकमा उद्योगसंग आपसी सहमतिमा निश्चित रकम पर्यावरण शुल्क वापत अशुल गरिने छ ।

२. सेवा शुल्क :

२.१ हेभी लोड (बालुवा, ढुंगा, गिट्टी, औद्योगिक कच्चा पदार्थ, सिमेन्ट) वोकेर नगरपालिकाको सडकमा हिडने सवारी साधनको लागि पटके सवारी कर

सि. न.	सवारीको प्रकार	आते जाते रकम रु.	नदी नियन्त्रण तथा सडक मर्मत सुधार सेवा शुल्क	जम्मा
१	ट्रक, डम्पर,टिफर, टेलर, लहरी, (औद्योगिक कच्चा पदार्थ तथा उत्पादन वोक्ने)	५०१००		५०१००
२	मिनिट्रक /टयाक्टर (औद्योगिक कच्चा पदार्थ तथा उत्पादन वोक्ने)	२०१००		२०१००
३	ट्रक, डम्पर,टिफर, टेलर, लहरी (बालुवा, गिट्टी, मिस्कट, क्रसरको धुलो र ग्राभेल र ढुङ्गा वोक्ने)	५०१००	१२ चक्के लाई २००१००	२५०१००
			१० चक्के लाई १५०१००	२००१००
			६ चक्के लाई १००१००	१५०१००
४	मिनिट्रक /टयाक्टर (बालुवा, गिट्टी, मिस्कट, क्रसरको धुलो र ग्राभेल र ढुङ्गा वोक्ने)	२०१००	मिनि ट्रक लाई ५०१००	७०१००
			ट्रेक्टरलाई २०१००	४०१००

२.२. अचल सम्पति मूल्यांकन तथा आयश्रोत प्रमाणित :-

सि.नं	विवरण	रकम	कैफियत
१	प्रति लाख	रु.२०।००	

२.३ सार्वजनिक सेवाउपयोग शुल्क (प्रति पटक)

सार्वजनिक शौचालय

सि.नं.	विवरण	रकम	कैफियत
१	पिसाब गर्दा प्रति व्यक्ति	५।००	
२	दिशा गर्दा प्रति व्यक्ति	१०।००	
३	नुहाउंदा प्रति व्यक्ति	२०।००	

२.४ मुख्य हाट बजार तथा तरकारी बजारमा लगाईने सेवा शुल्क (पटके)

सि.नं	पसलको विवरण	दररेट रु.
१	किराना पसल,ब्लक, छाप्रो, प्रति छाप्रो	४०।००
२	कपडा पसल प्रति पसल	४०।००
३	जुता चप्पल प्रति पसल	४०।००
४	रेडिमेड कपडा प्रति पसल	४०।००
५	मसला तेल प्रति पसल	३०।००
६	चामल, चिउरा प्रति पसल	३०।००
७	तरकारी,ढकी तथा छिट्टि २ भन्दा माथि प्रति पसल	१५।००
८	आलु प्याज प्रति पसल	३०।००
९	खुर्सानी अदुवा प्रति पसल	२०।००
१०	आलु,हलुवा (सखरखण्ड) तरुल, कोवि प्रति टायर	१००।००
११	आलु,हलुवा (सखरखण्ड) तरुल, कोवि प्रति ट्याक्टर	२००।००
१२	सिलाई दोकान प्रति पसल	१०।००
१३	प्रति होटल	४०।००
१४	कठघेरा भएको जुनसुकै प्रति पसल	४०।००
१५	प्रचुन प्रति पसल	३०।००
१६	वोका, खसि काटमार प्रति गोटा	५०।००
१७	कुखुरा किन्ने र विक्रि गर्ने संग प्रति गोटा दुवै तर्फबाट रु १०	१०।००
१८	परेवा जोडी विक्रि गर्ने र खरिद गर्ने दुवै तर्फबाट ५।५	१०।००
१९	सुंगुर/वंगुर काटमार प्रति गोटा	२००।००
२०	ठुलो रांगा काटमार प्रति गोटा	६००।००
२१	साँनो रांगा काटमार प्रति गोटा	४००।००
२२	माछा प्रति पसल	१००।००
२३	फलामको कृषिजन्य औजार पसल	४०।००
२४	छाप्रोमा माछा मासु नास्ता प्रति पसल	४०।००
२५	चुरा प्रति पसल	३०।००
२६	सिद्रा सुकेको माछा प्रति पसल	३०।००
२७	डोको नाम्लो कुचो प्रति पसल	२०।००

२८	मुरी कचेरी खाटमा राख्ने प्रति पसल	२०।००
२९	माटोको भाडां प्रति पसल	२५।००
३०	हजाम भूइमा वस्ने प्रति पसल	१५।००
३१	होटल प्रति पसल	४०।००
३२	मिठा प्रति पसल	३०।००
३३	घुंगी प्रति पसल	१५।००
३४	जादु खेल खेलाउने	५०।००
३५	जुत्ता चप्पल सिलाउने प्रति पसल	१५।००
३६	घडी टर्च लाईट विक्रि गर्ने प्रति पसल	३०।००
३७	ठेलामा आईसक्रिम, चिया नास्ता, फलफुल, चना चटपटे बेच्ने प्रति पसल	२०।००
३८	सांध लगाउने प्रति पसल	२०।००
३९	सुन चांदी प्रति पसल	४०।००
४०	तामा, कागती, निवुवा प्रति पसल	१५।००
४१	फोटो फ्रेम प्रति पसल	३०।००
४२	रंग, अगिर तथा माला प्रति पसल	२०।००
४३	भाडा वर्तन प्रति पसल	४०।००
४४	धोवि प्रति पसल	३०।००
४५	सुर्ति प्रति पसल	२०।००
४६	विउ विजन प्रति पसल	२५।००
४७	तरकारी प्रति छिट्टि २ भन्दा मूनि	१०।००
४८	खसी/बोका/बाखा/पाठापाठी/ खरिद विक्रि गर्ने संग प्रति गोटा रु. ३०।०० गरी दुवैको	६०।००
४९	कवाडी मालसामान प्रति ट्रक	२०००।००
५०	फलफुल तथा तरकारी प्रति भांगा (५० के.जी.भन्दा माथिको)	३०।००
५१	फलफुल तथा तरकारी प्रति क्यारेट/भोला/डोका(५० के.जी.भन्दा मुनिको)	१०।००
५२	धर्म काँटा	५,०००।००

ऐलानी,अव्यवस्थित गाउँ वस्ती भित्र (नगरक्षेत्र) न.पा. गठन पुर्व बनेको घरहरुको विवरण संकलन गरी निम्न अनुसार वार्षिक रुपमा कर लगाईने निर्णय गरियो ।

सि.नं.	घरको विवरण	वार्षिक रकम
१	कच्चीघर	२५।००
२	अर्ध पक्की	१००।००
३	पक्कीघर	भुई तल्ला रु.५००।०० पहिलो तल्ला रु.१०००।०० दोस्रो तल्ला रु.१५००।०० तेस्रो तल्ला रु. २०००।०० चौथो तल्ला रु. २५००।००

३. भवन निर्माण (नक्शा पास) दस्तुर

३.१ पुराना भवन एवं संरचना अभिलेखीकरण प्रयोजनको लागि

सि.नं	भवनको प्रकार	वेसमेन्ट तल्ला	भूईतल्ला (प्रति वर्ग फिट रु.)	पहिलो तल्ला (प्रति वर्ग फिट रु.)	दोस्रो तल्ला (प्रति वर्ग फिट रु.)	तेस्रो तल्ला र सो भन्दा माथि - प्रति वर्ग फिट रु.)
१	आर .सि.सि.पिल्लर भएको	१।७५	२।००	३।००	३।५०	४।००
२	ढुंगा वा इटा वा ब्लकमा सिमेन्ट बालुवाको गारो - आर.सि.सि.को छानो भएको)	-	१।००	२।००	३।००	-
३	सिमेन्टको जोडाईमा ढुंगा वा इटा वा ब्लकको गारो -जस्ता वा टायलको छानो भएको)	-	०।७५	१।५०	-	-
४	पटाहाको घेराबेरा लगाएतका कच्ची भवन	-	०।५०	१।००	-	-
सि.नं.	कम्पाउन्डवालको प्रकार			प्रति रनिङ फिट रु.		
१	सिमेन्ट जोडाईको कम्पाउन्डवाल			२।००		
२	माटो जोडाईको कम्पाउन्डवाल			१।००		
३	तारवारको कम्पाउन्ड वाल(एकमुष्ठ)			५।०।००		

३.२ नयाँ भवन एवं संरचना निर्माण प्रयोजनका लागि

सि.नं	भवनको प्रकार	राजमार्ग सडकको दायँवायाँ वन्ने घर दर प्रति वर्ग फुट (रु.मा)	शाखा सडकको दायँवायाँ वन्ने घर दर प्रति वर्ग फुट (रु.मा)	अन्य सडकको दायँवायाँ वन्ने घर दर प्रति वर्ग फुट (रु.मा)
१	आर .सि.सि.पिल्लर भएको			
१.१	वेसमेन्ट तल्ला	३।५०	३।००	२।००
१.२	भूईतल्ला	४।५०	४।००	३।००
१.३	पहिलो तल्ला	५।५०	५।००	४।००
१.४	दोस्रो तल्ला	६।५०	६।००	५।००
१.५	तेस्रो तल्ला र सो भन्दा माथि	७।५०	७।००	६।००
२	ढुंगा वा इटा वा ब्लकमा सिमेन्ट बालुवाको गारो (आर.सि.सि.को छानो भएको)			
२.१	भूईतल्ला	२।००	१।७५	१।५०
२.२	पहिलो तल्ला	३।००	२।५०	२।००
२.३	दोस्रो तल्ला			
३	सिमेन्टको जोडाईमा ढुंगा वा इटा वा ब्लकको गारो -जस्ता वा टायलको छानो भएको)			
३.१	भूईतल्ला	२।००	१।७५	१।५०
३.२	पहिलो तल्ला	३।००	२।५०	२।००
४	पटाहाको घेराबेरा लगाएतका कच्ची भवन			
४.१	भूईतल्ला	१।००	१।००	१।००
४.२	पहिलो तल्ला	१।५०	१।५०	१।५०
सि.नं.	कम्पाउन्डवालको प्रकार			
१	सिमेन्ट जोडाईको		३।००	३।००

	कम्पाउन्डवाल			
२	माटो जोडाईको कम्पाउन्डवाल	११००	११००	११००
३	तारवारको कम्पाउन्ड वाल (एकमुष्ट)	५०१००	५०१००	५०१००

नोट :

- व्यवशायिक भवनमा मापदण्ड र नियमानुसार सो मा ५० प्रतिशत थप दस्तुर समेत लाग्ने छ ।
- महिलाको स्वामित्व रहेको निजी भवनहरुमा लाग्ने नक्सा पास दस्तुरमा ५ प्रतिशत छुट दिईने छ ।
- पूर्व नक्सापास भएको प्रमाण पेश गरी मर्मत हुने क्षेत्रफल खूलाई मर्मत इजाजत माग भई आएमा हालको नक्सा पास दस्तुरको ५० प्रतिशत शुल्क लिई मर्मत सूधार इजाजत दिन सकिनेछ ।
- स्वीकृत नक्साको म्याद थप गर्दा पहिले लागेको दस्तुरको ५ प्रतिशत दस्तुर लिई पूनः २ वर्षको लागि म्याद थप गरिनेछ ।
- माप दण्ड विपरित निर्माण भएका घरको घर नक्सा पास गरिने छैन तर मापदण्ड भित्र भएका भवनहरुको हकमा देहाय बमोजिम थप शुल्क लिइ नक्सा पास गर्न सकिनेछ ।
- १. नक्सा पास प्रक्रियामा नरहेको तर एकै पटक नक्सा पेश गरी सम्पन्न प्रमाण पत्र लिन आएमा हालको नक्सा पास दस्तुरको ०.५० प्रतिशत र प्रथम चरणको निर्माण कार्यको स्वीकृत लिई एकै पटक सम्पन्न प्रमाण पत्र लिन आएमा ०.२५ प्रतिशत थप दस्तुर लिइ नक्सा पास गर्न सकिनेछ ।
- २. न.पा.बाट निर्माण कार्य स्वीकृत लिएका तर तोकिएको समय भित्र सम्पन्न नलिएका भवनको नक्सा पास गर्दा थप ५० प्रतिशत र नक्सा फरक भई संशोधित नक्सा पेश गर्दा क्षेत्रफल बढी हुन आएमा थप क्षेत्रफलमा हालको नक्सा पास दस्तुरको १०० प्रतिशत थप शुल्क लिई नक्सा पास गर्न सकिने छ ।
- ३. अब नयाँ दर्ता भई निर्माण हुने भवन नक्सा पास भई तल्ला थप गर्ने भवनमा सौर्य उर्जा प्रयोग गरिएको हुनु पर्नेछ।
- ४. पूर्व स्वीकृति लिई नक्सा पास भएको हकमा थप संरचनाको मात्र प्रचलित नियमानुसार गरिनेछ ।

३.३ सहकारी संस्था दर्ता- ५०००१०० नवीकरण- ३०००१००

कृषि तथा पशुपालन समूह दर्ता- १,०००१०० नवीकरण-५००१००

३.४ ईट्टा भट्टाको व्यवसाय कर, प्रदुषण कर, पुर्वाधार कर, वातावरण प्रदुषण कर
बापत रु. १ लाख वार्षिक लिईने छ ।

४.दण्ड जरिवाना

क) नयाँ निर्माण अनुमती विना बनाएको हकमा ।

सि.नं.	विवरण	रकम
१	जगको कार्य सम्पन्न	नक्सापास दस्तुरको २५%
२	डि.पि.सि.को कार्य सम्पन्न	नक्सापास दस्तुरको ३५%
३	गाह्रो लगाउने कार्य सम्पन्न	नक्सापास दस्तुरको ५०%
४	ढलानको कार्य सम्पन्न	नक्सापास दस्तुरको ७५%
५	निर्माण कार्य सम्पन्न	नक्सापास दस्तुरको १००%

नोट :- उल्लेखित जरिवाना निर्माण भएको तल्लाको आधारमा लिईनु पर्नेछ ।

ख) तल्ला थपमा

सि.नं.	विवरण	रकम
१	गाह्रो लगाउने कार्य सम्पन्न	नक्सापास दस्तुरको ५०%
२	ढलानको कार्य सम्पन्न	नक्सापास दस्तुरको ७५%
३	निर्माणको कार्य सम्पन्न	नक्सापास दस्तुरको १००%

नोट :- उल्लेखित जरिवाना निर्माण भएको तल्लाको आधारमा लिईनु पर्नेछ ।

५ सिफारिश तथा अन्य सेवा शुल्कको दर :

सि.नं.	विवरण	रकम
१	नेपाली नागरिकता सिफारिस	
	क) वंशज	५०१००
	ख) वैवाहिक अंगिकृत	१००१००
	ग) प्रतिलिपि	५०१००
२	राहदानी सिफारिश	३२०१००
३	नाता प्रमाणित सिफारिश	
	क) नेपालीमा (मृतक संग)	१००१००
	ख) नेपालीमा (अन्य संग)	१००१००
	ग) अग्रेजीमा	३५०१००
४	नाम थर संशोधन सिफारिस	२५०१००
५	विधुत/धाराको सिफारिश	
	क) घरायसी/कृषि	५०१००
	ख) व्यापारिक	२००१००
	ग) साना औद्योगिक	२,०००१००
	घ) ठुलो औद्योगिक	१०,०००१००
६	विधुत/धारा नामसारी सिफारिस	३००१००
७	आय श्रोत सिफारिश	प्रति लाख ५०१००
८	बसोबास प्रमाणित सिफारिश	
	क) वैदेशिक प्रयोजन	५००१००
	ख) स्वदेशी प्रयोजन	१००१००
९	जन्म मिति प्रमाणित सिफारिस	
	अग्रेजीमा	५००१००
	नेपालीमा	१००१००
१०	जग्गा धनी दर्ता प्रमाण पूर्जाको प्रतिलिपि सिफारिस दस्तुर	१००१००
११	घर निर्माण सम्पन्न सिफारिस प्रति तल्ला	२००१००
१२	घर नक्सा पास नामसारी	
	क) कच्ची घर	५००१००
	ख) १ तल्ले सम्मको पक्की घर	१,०००१००
	ग) २ तल्ले सम्मको पक्की घर	२,०००१००
	घ) २ तल्ले भन्दा बढिको पक्की घर	५,०००१००
१३	घर कायम सिफारिश	
	क) पक्की	३००१००
	ख) कच्ची/साधारण	१००१००
१४	घर/बाटो प्रमाणित (मालपोत रजिष्ट्रेशन प्रयोजनको लागि)	

	मालपोत मूल्यांकन वा मालपोत मूल्यांकनमा नघटने गरी स्वघोषणा गरेको मूल्यांकन रकमका क) ५ धुर देखि १ कठ्ठा सम्म ख) १ कठ्ठा १ बिगाहा सम्म ग) १ बिगाहा देखि २ बिगाहा सम्म घ) २ बिगाहा भन्दा माथि	रु.१००१०० रु.१५०१०० रु.२००१०० रु.४००१००
१५	चारकिल्ला प्रमाणित प्रति कित्ता	१५०१००
१६	घरजग्गा नामसारी सिफारिश	४००१००
१७	छुट जग्गा नामसारी सिफारिस दस्तुर (प्रति कठ्ठा)	५००१००
१८	छुट तथा आकडा जग्गाको सिफारिश (प्रति कठ्ठा)	५००१००
१९	विटौरी जग्गा नामसारी(मृत्यु भएका कारण नामसारी दा.खा.गर्नु परेमा)	५००१००
२०	विटौरी जग्गा नामसारी, राजिनामा, वकसपत्र, अंशवण्डा आदिबाट हक हस्तान्तरण सिफारिश	५००१००
२१	विटौरी जग्गा नामसारी(मृत्यु भएका कारण नामसारी दा.खा.गर्नु परेमा)	५००१००
२२	मोही नामसारी सिफारिश	५००१००
२३	पक्की घर निर्माणको लागि काठपात ल्याउने सिफारिस(प्रति क्यू.फि.)	१०१००
२४	कच्चीघर निर्माणको लागि काठपात ल्याउने सिफारिस(प्रति क्यू.फि.)	७००
२५	अंग्रेजी सिफारिस दिनु पर्दा आय श्रोत र अचल सम्पति बाहेकमा	१,०००१००
२६	संस्था दर्ता सिफारिस दस्तुर	५००१००
२७	नाफामूलक संस्था दर्ता सिफारिस दस्तुर	१,५००१००
२८	निजी विद्यालय संचालन सिफारिश	५,०००१००
२९	निजी विद्यालय कक्षा संचालन तथा स्तरवृद्धिको सिफारिश	३,०००१००
३०	दलित जनजाति मधेशी तथा अन्य प्रमाणित सिफारिस	१००१००
३१	चारित्रिक सिफारिस दस्तुर न.पा . बाहिर	२००१००
३२	चारित्रिक सिफारिस दस्तुर न.पा. भित्र	१००१००
३३	भारत जाने सिफारिस	१००१००
३४	अन्य मुलुक जाने सिफारिश	५००१००
३४	व्यक्ति प्रमाणित	१००१००
३५	मृत्यु प्रमाणित सिफारिश(व्यक्तिगत घटना लागुहुन भन्दापूर्वको अवस्थामा)	१००१००
३६	अन्य प्रमाणित सिफारिश (व्यक्तिगत घटना दर्ता कार्यक्रम लागु नहुदैको अवस्थामा)	१००१००
३७	विवाहा सिफारिश(व्यक्तिगत घटना दर्ता कार्यक्रम लागु नहुदैको अवस्थामा)	१००१००
३८	वैदेशिक खाता खोल्ने प्रयोजनको लागि सिफारिश	२००१००
३९	पेन्सनरहरुको लागि जीवित रहेको भन्ने व्यहोराको सम्पर्क सिफारिश	१००१००
४०	परिचय सिफारिश	१००१००
४१	पेन्सन प्रयोजनको लागि ठेगाना संशोधन सिफारिश	१००१००
४२	छात्रवृत्ति सिफारिश	निशुल्क

४३	उपचार सहयोग सिफारिश	निशुल्क
४४	बसाई सराई गरी अन्यत्र सामानहरु लिई जादा सिफारिश माग भई आएमा	१००१००
४५	उद्योग स्थापना एवं ठाँउसारी सिफारिश	
	ठुला	१०,०००१००
	मझौला	५,०००१००
	साना	२,०००१००
	घरेलु	५००१००
४७	चारित्रिक सिफारिश	१००१००
४८	जग्गा सम्बन्धि अन्य सिफारिश (हकभोक समेत)	५००१००
४९	सार्वजनिक यातायातका साधन नचलेको व्यहोराको सिफारिश	१००१००
५०	दैवी विपत्ति वा भवितव्य परेको सिफारिश	निशुल्क
५१	हराएको प्रमाण पत्रको प्रतिलिपि सिफारिश	१००१००
५२	पेशा व्यवशाय संचालनमा रहेको/बन्द रहेको अवस्थाको सिफारिश	१००१००
५३	न.पा.मा कर चुक्ता गरे पछि दिईने कर चुक्ता सिफारिश	१००१००
५४	परिवार ल्याएको नल्याएको सिफारिश	२००१००
५५	विदेशी संग विवहा दर्ता सिफारिश	१,०००१००
५६	ठेकका पट्टा इजाजत सिफारिस	२०००१००
५७	मोवाइल टावर इजाजत सिफारिस	२५०००१००
५८	पेट्रोल पम्प स्थापना सिफारिस	५५००१००
५९	अपुताली प्रमाणित	
	क) नेपालको लागि	५,०००१००
	ख) विदेशको लागि	१५,०००१००
	धारा जडान गर्दा न.पा.ले निर्माण गरेका ग्राभेल, कच्ची र पिच सडक कटान गरी लैजानु पर्ने भए लाग्ने दस्तुर रु.	

६. सिफारिश तथा अन्य सेवा शुल्कको दर :

सि.नं.	विवरण	रकम
१	निवेदन दस्तुर	१०१००
२	निवेदन फाराम मूल्य	२०१००
३	नागरिकता अनुसूची / प्रतिलिपि फाराम दस्तुर	५०१००
४	व्यवशाय प्रमाणपत्र दस्तुर	५०१००
५	व्यवशाय नामसारी/प्रतिलिपि/साभेदार थप घट	२००१००
६	एकिकृत सम्पति कर फाराम दस्तुर	२०१००
७	नगरपालिकाको सभाहल प्रयोग प्रति दिन(जेनेरेटर सेवा बाहेक)	५०००१००

७. अन्य सेवा शुल्कको दर :

सि.न.	सेवाको किसिम	दर	कैफियत
१	घर नक्सापास पुस्तिका	रु.५००।००	
२	सर्जमिन मुचुल्का	रु.३००।०	
३	सामुदायिक मध्यस्थ सेवा	रु.२००/-	
४	रकम कलम उठाई दिएवापत प्रतिहजार	५%	
७	सबै खाले निवेदन फारामहरु प्रतिगोटा	रु.२०।-	
८	मिलापत्र शुल्क (दुवै पक्षसँग आधा आधा)	रु.५००।- / ५००।-	
९	घर नम्बरिङ्ग प्लेट प्रति गोटा	रु.३००।-	
१०	न.पा. को श्रोत नक्सा A ₃ साइज प्रति गोटा	रु.५०।-	
११	विभिन्न नक्सा ठुलो साइजको प्रतिगोटा	रु.२००।-	
१२	विभिन्न नक्सा सानो साइजको प्रतिगोटा	रु.१००।-	
१३	टोल विकास संस्था दर्ता शुल्क/नविकरण	रु.१००।-	
१४	व्यवसायिक इजाजत प्रमाण पत्र वापत	रु.१००।-	
१५	स्थलगत प्राविधिक सेवा शुल्क	रु.१०००।-	
१६	घर खाली गर्ने	रु.१,५००।-	
१७	साँधसिमाना छुट्याउने पहिलो कित्ताको लागि	रु.१०००।-	
१८	त्यसपछि ५ कठ्ठा सम्म क्षेत्रफल भएको थप प्रतिकित्ता	रु.५००।-	

८. फोटोकपि/प्रतिलिपि सेवा शुल्क

क्र. सं.	विवरण	सेवा शुल्क
१	कम्प्युटर प्रिन्टबाट प्रतिलिपि दिदा	१०.००
२	फोटोकपि शुल्क प्रति गोटा	३.००
३	नक्कल प्रमाणित दस्तूर प्रति कपि	५.००

९. नगर सूचना केन्द्रका सामग्रीको दैनिक भाडादर :

सि.नं.	विवरण	सेवा शुल्क	कैफियत
१	मल्टीमिडिया प्रोजेक्टर	५००.००	
२	कम्प्युटर/साउण्ड सिष्टम प्रति दिन	७००.००	
३	ह्वाइट र सफ्ट बोर्ड प्रति सेट	२००.००	
४	लेबल मेसिन प्रतिदिन	५००.००	

१०. टिप्पर/ब्याक हो लोडर भाडा महशुल :

सि.नं.	विवरण	प्रतिघन्टा	प्रति सिफ्ट	कैफियत
१	व्याक हो लोडर			व्याक हो लोडरको हकमा सवारी ईन्धन र चालकको भत्ता रु १००।०० प्रति घण्टा सम्बन्धित लैजानेले भुक्तानी गर्ने गरी प्रति घण्टा रु. १०००।०० र २ घण्टा भन्दा कम रु. २,०००।०० भुक्तानी गर्नु पर्नेछ ।
२.	सानो टिप्पर	२५०० प्रतिदिन		साधन प्रयोग गर्नेले अग्रिम रकम जम्मा गर्न पर्नेछ । भाडा न.पा. गेटबाट गएको समय देखि फिर्ता भएको समयसम्म लगबुक भरेका आधारमा लागु हुनेछ । न.पा.को काममा उपभोक्ताबाट प्रयोग हुदां १० घन्टाको र अन्यमा ८ घन्टाको १ सिफ्ट हुनेछ । डाइभर भत्ता रु ३००।०० र इन्धन खर्च समेत व्यहोनु पर्ने छ ।
४.	ठुलो टिप्पर	३००० प्रतिदिन		साधन प्रयोग गर्नेले अग्रिम रकम जम्मा गर्न पर्नेछ । भाडा न.पा. गेटबाट गएको समय देखि फिर्ता भएको समयसम्म लगबुक भरेका आधारमा लागु हुनेछ । न.पा.को काममा उपभोक्ताबाट प्रयोग हुदां १० घन्टाको र अन्यमा ८ घन्टाको १ सिफ्ट हुनेछ । डाइभर भत्ता रु ३००।०० र इन्धन खर्च समेत व्यहोनु पर्ने छ ।
३.	जे.सी.बी.			जे.सी.बी.को हकमा सवारी ईन्धन र चालकको भत्ता रु १००।०० प्रति घण्टा सम्बन्धित लैजानेले भुक्तानी गर्ने गरी प्रति घण्टा रु. ८००।०० र २ घण्टा भन्दा कम रु. १,८००।०० भुक्तानी गर्नु पर्नेछ ।

११. निर्माण सामग्रीबाट हुने सडक अवरोध दस्तुर:

सि.न	विवरणप्रतिदिन प्रति व.मिटर	पिच सडक	कच्ची सडक	कैफियत
१	शहरी क्षेत्रमा (ओगटेको क्षेत्रफलको आधारमा)	१।५०	१।००	
२	आवशिय तथा अन्य क्षेत्र (ओगटेको क्षेत्रफलको आधारमा)	१।००	०।५०	
नोट : सार्वजनिक आवागमनमा बाधा पुग्ने गरी निर्माण सामग्री राख्न पाइने छैन ।				

१२. दरभाउ पत्र बा बोलपत्र प्रति फारम दस्तुर (सार्वजनिक खरिद नियमावली २०६४ बमोजिम) हुनेछ ।

सि.न	विवरण	२०७६/०७७
------	-------	----------

१	रु. २० लाखसम्मको सिलबन्दी दरभाउ पत्र	१०००।००
२	रु. २० लाख माथि २ करोड सम्मको बोलपत्र	३०००।००
३	रु. २ करोड माथि १० करोडसम्मको	५०००।००
४	रु. १० करोड माथि २५ करोडसम्मको	१००००।००
५	रु. २५ करोड भन्दा माथि जतिसूकै भएपनि	२००००।००

- नेपाली नागरिकताको सरजमीन मुचुल्का गर्दा निशुल्क गरिने छ ।
- माथि उल्लेखित कर, दस्तुर र सेवा शुल्क देखि बाहेक अन्य श्रोत थप हुन आएमा नगरकार्यपालिकाले श्रोतको पहिचान गरी करको दर तोक्न सक्नेछ ।
- नेपाल सरकारका अन्य निकायमा हुने दर्ता, नविकरण दस्तुर नियमन भई आएका कार्यहरु हस्तान्तरण भई आएमा सम्बन्धित निकायबाट वा नेपाल सरकारले तोकिए भन्दा कम नहुने गरी कर, दस्तुर तथा सेवा शुल्क लिईनेछ ।

उल्लेखित अनुसारको कर, दस्तुर र सेवा शुल्क तथा मालपोत रजिष्ट्रेशन र प्राकृतिक श्रोतसाधनबाट उठने शुल्क समेतबाट नगर क्षेत्रमा आ.व. २०७६।०७७ मा एक करोड आन्तरिक आम्दानी प्राप्त हुने अनुमान गरिएको छ ।

यसमा माथी उल्लेखित वस्तु तथा सेवा देखि बाहेका विषयमा कर दस्तुर र शुल्क लगाउन परेमा कर निर्धारण गर्न पाउने अधिकार नगरकार्यपालिकालाई प्रत्यायोजन गर्ने निर्णय समेत गरियो ।

आ.व.०७६।०७७ का लागि स्विकृत आय ठेक्काको ठेक अंक

क्र.स.	आय ठेक्काको नाम	चालु आवमा लागेको ठेक अंक	आगामी आवकोन्युनतम ठेक अंक	खरिद प्रक्रिया	कैफियत
१	हरिपुर बजार	४,४१,०००।-	३,३०,०००।-	खुला टेण्डरबाट	
२	लक्ष्मीपुर बजार	३,३५,०००।-	२,२०,०००।-	खुला टेण्डरबाट	
३	पिडारी बजार	१,८७,०००।-	१,८८,२१०।-	खुला टेण्डरबाट	
४	मजुर्वा बजार	१,७२,०००।-	१,००,०००।-	खुला टेण्डरबाट	
५	हजारबिघा बजार	-	१०,०००।-	खुला टेण्डरबाट	
६	चिताईन बजार	-	४०,०००।-	खुला टेण्डरबाट	